

Umowa

zawarta w dniu r. w Rzeszowie pomiędzy:

Gmina Miasto Rzeszów, ul. Rynek 1, 35 – 064 Rzeszów, NIP 813-00-08-613,
reprezentowana przez dyrektor Zespołu Szkół nr 3 im. Tadeusza Ryłskiego
w Rzeszowie, ul. Warszawska 20, 35-205 Rzeszów, zwaną dalej **Kupującym**.

a

.....posiadającą NIP, oraz Regon: reprezentowana przez
..... zwanym dalej **Sprzedawcą**,

łącznie zwanych w niniejszej umowie **Stronami**.

W rezultacie dokonania przez Kupującego wyboru oferty Sprzedawcy w postępowaniu pn. „**Dostawa środków czystości dla Zespołu Szkół nr 3 w Rzeszowie w 2026 roku**” w trybie zapytania ofertowego zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1**Ogólne uzgodnienia**

1. Strony umowy uzgodniły, że w związku z stanem zagrożenia spowodowanym trwającą wojną na Ukrainie i trudną do przewidzenia sytuacją geopolityczną oraz ekonomiczną zapisy § 2 dotyczące ilości zamawianego asortymentu mogą ulec zmianie.
2. Strony ustaliły, że w zakresie: dostaw i terminu realizacji dostaw opisanych w § 3, wynagrodzenia opisanego w § 5, kar umownych opisanych w § 6, niniejszej umowy będzie miało zastosowanie na należyte wykonanie umowy z następującymi zmianami.
 - 1) Jeżeli wystąpią okoliczności opisane w § 1 ust. 1 Sprzedawca przedstawi stosowne oświadczenie lub dokumenty z których będzie wynikać, iż nie mógł dotrzymać terminu dostawy towaru zapisanego w umowie.
 - 2) Kupujący może żądać przedstawienia pisemnie dodatkowych informacji potwierdzających wpływ podanych okoliczności na należyte wykonanie umowy. Na podstawie otrzymanych dokumentów w terminie 14 dni przedstawi swoje stanowisko odnośnie wpływu okoliczności na należyte wykonanie zapisów umowy.
 - 3) Jeżeli z przedstawionych przez Sprzedawcę dokumentów wynika, iż nie mógł dostarczyć zamawianego towaru zgodnie z terminem podanym § 3 Kupujący odstąpi od naliczenia kar umownych opisanych w § 6 niniejszej umowy.
 - 4) Jeżeli z przedstawionych przez Sprzedawcę dokumentów wynika, iż mógł dostarczyć towar zgodnie z terminem podanym § 3 Kupujący naliczy kary umowne zgodnie z § 6 niniejszej umowy.
 - 5) Jeżeli z przedstawionych przez Sprzedawcę dokumentów wynika, iż wzrost ceny jednostkowej danego asortymentu wynosi poniżej 15 % dla danego produktu w stosunku do cen podanych w ofercie, wówczas ceny pozostają bez zmian.
 - 6) Jeżeli z przedstawionych przez Sprzedawcę dokumentów wynika, iż wzrost ceny jednostkowej danego asortymentu wynosi powyżej 15 % dla danego produktu w stosunku do cen podanych w ofercie, wówczas ulega ona zmianie w zakresie zgodnym z przedstawionymi dokumentami i sytuacją rynkową.

§ 2**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest sukcesywna sprzedaż wraz dostarczeniem do Kupującego, w okresie **od dnia r. do dnia r.**, środków czystości i chemii gospodarczej, zwanych dalej „artykułami”, określonych w **Załączniku nr 1** Zapytania Ofertowego stanowiącego integralną część umowy.
2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy składa się z zamówienia podstawowego oraz zamówienia objętego prawem opcji.
3. W ramach zamówienia podstawowego Kupujący zobowiązuje się do kupna artykułów określonych rodzajowo i ilościowo w załączniku do umowy.
4. Kupujący może dokonywać zmian w zakresie rodzaju zamawianych artykułów. Zmiany mogą polegać na zwiększeniu lub zmniejszeniu ilości i wartości danego rodzaju artykułów kosztem odpowiednio zmniejszenia lub zwiększenia ilości i wartości innych rodzajów artykułów. Zmiany nie mogą przekroczyć **40%** ilości i wartości poszczególnych rodzajów artykułów oraz nie mogą spowodować zwiększenia ceny Sprzedawcy.
5. Kupujący zastrzega sobie prawo niewykorzystania całej ceny, o której mowa w **§ 5 ust. 1**. Sprzedający w takim przypadku nie będzie dochodził od Kupującego z tego tytułu żadnych roszczeń, przy czym Kupujący gwarantuje realizację dostaw stanowiących przedmiot umowy, na poziomie nie niższym niż **50%** ceny określonej w **§ 5 ust. 1**.

6. Prawem opcji jest możliwość rozszerzenia zamówienia podstawowego o którym mowa w **ust. 3** na warunkach niniejszej umowy o dodatkowy zakres za dodatkowym wynagrodzeniem wg. rozliczenia zgodnie z załącznikiem do umowy z zastrzeżeniem, że zakres opcji nie może przekroczyć **40%** ilości artykułów, o których mowa w **ust. 3**.
7. Kupujący uprawniony jest do skorzystania z prawa opcji, polegającego na możliwości kupna w ramach niniejszej umowy i na warunkach niniejszej umowy do **40%** ilości artykułów o których mowa w **ust. 3**.
8. Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest oświadczenie woli Kupującego, złożone Sprzedawcy w formie pisemnej.
9. Prawo opcji jest uprawnieniem Kupującego z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej umowy. W przypadku nie skorzystania przez Kupującego z prawa opcji, Sprzedawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
10. Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami stanowi integralną część niniejszej umowy.

§ 3

Zamawianie i dostarczanie przedmiotu umowy

1. Kupujący zastrzega sobie prawo dokonania zmiany ilości przedmiotu zamówienia wyszczególnionego co do rodzaju w **Załączniku nr 1** Zapytania Ofertowego do umowy, a także ograniczenia przedmiotu umowy ze względu na potrzeby, których nie jest w stanie przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy. Sprzedawca w takim przypadku nie będzie dochodził od Kupującego z tego tytułu żadnych roszczeń.
2. Artykuły będą zamawiane przez Wyznaczonych pracowników Kupującego na podstawie zgłoszenia przekazanego w formie: pisemnej, pocztą elektroniczną lub telefonicznie.
3. Zamówienie powinno określać rodzaj (nazwę) i ilość zamawianych artykułów.
4. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczać artykuły po cenach jednostkowych podanych w **Załączniku nr 1** do zapytania ofertowego, który stanowi integralną część umowy.
5. Dostawa będzie realizowana w terminie godzin od złożenia zamówienia.
6. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczać artykuły w dni robocze w godzinach 08:00 - 15:00 zgodnie z zapisami zapytania ofertowego. Przez dni robocze należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
7. Sprzedawca będzie na własny koszt dostarczał i dokonywał wyładunku artykułów do siedziby Kupującego. Dostawa artykułów powinna być dokonana samochodami przystosowanymi do ich transportu.
8. Sprzedawca zobowiązany jest na czas transportu zabezpieczyć artykuły w taki sposób, by nie dopuścić do ich uszkodzenia. Za szkody wynikłe w czasie transportu odpowiedzialność ponosi Sprzedawca.
9. Odbiór artykułów odbywać się będzie na podstawie pisemnego potwierdzenia odbioru na dokumencie dostawy towaru (WZ), który powinien zawierać:
 - a) datę wystawienia oraz dane adresowe Wystawcy,
 - b) dane adresowe Odbiorcy oraz adres dostawy,
 - c) rodzaj (nazwę) i ilość dostarczonych artykułów,
 - d) cenę netto, cenę brutto, podatek VAT dostarczonych artykułów.

§ 4

Jakość przedmiotu umowy

1. Sprzedawca gwarantuje dostarczenie artykułów jakościowo dobrych, zgodnych z Polskimi Normami przenoszącymi normy europejskie, w ilościach określonych w formularzu cenowym. Sprzedawca wykona przedmiot umowy własnymi zasobami.
2. W przypadku reklamowania dostarczonych artykułów z brakami ilościowymi oraz artykułów z widocznymi wadami jakościowymi podlegają one wymianie na towar bez wad w dniu następnym po dniu dostawy do godz.15:00.
3. Do czasu usunięcia wad lub wymiany artykułu na wolny od wad ulega wstrzymaniu bieg terminu na zapłatę należności w razie dostarczenia faktury łącznie z wadliwymi artykułami.
4. W przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w § 4 ust. 2 Kupujący może dokonać zakupu interwencyjnego w ilości i asortymencie niezrealizowanej dostawy. W przypadku zakupu interwencyjnego zmniejsza się wielkość przedmiotu umowy o wielkość tego zakupu.
5. Kupujący zastrzega sobie prawo żądania od Sprzedawcy aktualnych karty charakterystyk dla wszystkich oferowanych artykułów, a Sprzedawca zobowiązuje się dostarczyć karty charakterystyk dla wszystkich oferowanych artykułów oraz do ich uaktualnienia.

§ 5

Cena i płatność

1. Cena za wykonanie podstawowego przedmiotu umowy wynosi **brutto** zł, (słownie: zł). Wynagrodzenie obejmuje obowiązujący podatek VAT.
2. Pojedyncze zamówienia dokonywane będą w cenach określonych w **Załączniku nr 1** zapytania ofertowego do umowy. Ceny określone w **Załączniku nr 1** zapytania ofertowego do umowy obowiązywać będą przez cały okres obowiązywania umowy i nie mogą ulegać zmianie – za wyjątkiem sytuacji opisanych w § 1 ust 2.
3. Kupujący zobowiązuje się do zapłaty ceny na podstawie prawidłowo wystawionej przez Sprzedawcę faktury w oparciu o potwierdzenia odbioru artykułów, o których mowa w § 3 ust. 9.

Faktury za dostarczone artykuły wystawiane będą na:

Nabywca: Gmina Miasto Rzeszów, ul. Rynek 1, 35 – 064 Rzeszów, NIP: 813-00-08-613,

Odbiorca/Płatnik: Zespół Szkół nr 3 im. Tadeusza Ryłskiego w Rzeszowie, ul. Warszawska 20, 35-205 Rzeszów.

4. Kupujący zobowiązuje się dokonać zapłaty należności za dostarczony przedmiot zamówienia w terminie dni od daty dostarczenia Kupującemu oryginału prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień otrzymania faktury uznaje się datę wpływu do Zespołu Szkół nr 3 w Rzeszowie.
5. Sprzedawca wystawi Kupującemu fakturę zbiorczą raz na koniec miesiąca kalendarzowego na podstawie wystawionych dokumentów odbioru (WZ) artykułów w danym miesiącu. Kupujący dopuszcza możliwość wystawienia części faktur niż raz w miesiącu po uzgodnieniu z Sprzedawcą.
6. Płatność zostanie dokonana przelewem bankowym na podstawie oryginału faktury VAT na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
7. Kupujący dopuszcza możliwość przesłania faktur w formie elektronicznej, zgodnie z obowiązującymi w tym obszarze przepisami prawa na adres: sekretariat@zs3.resman.pl
8. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

Kary umowne

1. Sprzedawca zapłaci Kupującemu następujące kary umowne:
 - 1.1. za zwłokę w dostarczeniu artykułów w terminie, o którym mowa w § 3 w wysokości 20% ceny brutto niedostarczonych artykułów, za każdy dzień zwłoki,
 - 1.2. za niedostarczenie artykułu właściwego w terminie o którym mowa w § 4 w wysokości 300 zł za każdy brak realizacji zamówienia.
 - 1.3. za opóźnienie w wykonaniu reklamacji w wysokości 20 % ceny brutto reklamowanych artykułów za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym, gdy wartość kar umownych jest niższa niż wartość powstałej szkody. Dochodzenie roszczeń jest możliwe jedynie do wartości powstałej szkody.
3. Strony postanawiają, że kary umowne stają się wymagalne z chwilą zaistnienia podstaw do ich naliczenia bez konieczności odrębnego wezwania.

§ 7

Odpowiedzialność Sprzedawcy

1. Sprzedawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody poniesione przez Kupującego spowodowane używaniem dostarczonego przez Sprzedawcę przedmiotu umowy.
2. Sprzedawca udziela Kupującemu gwarancji jakościowych i ilościowych na dostarczony przedmiot zamówienia. Gwarancja jakościowa udzielona jest na **okres miesięcy**, liczony od daty dostawy towaru.
3. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Kupujący ma prawo do rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Obowiązki Sprzedawcy

1. Sprzedawca zobowiązuje się na żądanie Kupującego do sporządzania informacji obejmującej wykaz dostarczonych artykułów.
2. Wykaz powinien zawierać, nazwę i ilość dostarczonych artykułów, ich ceny jednostkowe oraz sumę tych cen.

§ 9

Odstąpienie od umowy i inne postanowienia

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Kupujący może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Sprzedawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania zrealizowanej części umowy.
3. W przypadku rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy przez Sprzedawcę, a w szczególności stwierdzenia istotnych uchybień dotyczących trybu, zakresu i jakości udzielanej usługi dostawy, Kupującemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym.
4. Kupującemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w przypadku stwierdzenia przez Kupującego wady fizycznej lub prawnej przedmiotu umowy, poprzez zgłoszenia przez Kupującego trzech reklamacji złożonych na dostarczone przez Sprzedawcę artykuły.
5. Odstąpienie od umowy może nastąpić w przypadku dostarczania przez Sprzedawcę artykułów innych niż wskazane w ofercie lub zwłoki w dostawie przedmiotu zamówienia przekraczającej 5 dni.

6. Kupujący dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w razie:
 - a) gdy towar określony w formularzu cenowym przestał być produkowany i jest niedostępny, co będzie potwierdzone stosownym pismem. W takiej sytuacji Sprzedawca może zaproponować inny typ towaru, który musi spełniać warunki określone w specyfikacji za cenę określoną w ofercie,
 - b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, których uchwalenie lub zmiana nastąpiły po dniu zawarcia niniejszej umowy, a z których treści wynika konieczność lub zasadność wprowadzenia zmian mających wpływ na realizację umowy,
 - c) gdy zaistnieje inna trudna do przewidzenia okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania zamówienia zgodnie z zawartą umową.
7. Każdej ze stron przysługuje prawo do pisemnego wypowiedzenia niniejszej umowy na koniec miesiąca kalendarzowego z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.
8. Zmiany dotyczące nazw, adresu Strony przekazują sobie niezwłocznie bez konieczności sporządzania aneksu do umowy. Każda ze Stron przyjmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie negatywne skutki wynikłe z powodu nie wskazania drugiej stronie aktualnych danych teleadresowych.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne kwestie sporne mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Kupującego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Kupującego i jeden dla Sprzedawcy.

Kupujący:

Sprzedawca: